

“НАЛАЙХЫН БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ҮЙЛДВЭРЛЭЛ, ТЕХНОЛОГИЙН ПАРК” ОНӨТҮГ-ЫН
2021 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ТАЙЛАН

2021 оны 12 дугаар сарын 15

Налайх дүүрэг

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (мян.төг.)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэлийн хувь
НИЙСЛЭЛИЙН ЭДИЙН ЗАСАГ, НИЙГМИЙГ 2020 ОНД ХӨГЖҮҮЛЭХ ҮНДСЭН ЧИГЛЭЛИЙН ХҮРЭЭНД ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭ							
1	Зорилт 1. “НБМҮТП”-ийн дэд бүтцийн ажлыг зохион байгуулах арга хэмжээний хүрээнд						
1.1	Цэвэрлэх байгууламж барих ажлыг эхлүүлэх.	Улс нийслэлийн концесс, төр хувийн хэвшлийн түншлэл	Ажлын явц, хувь	Зураг төсөв хийгдсэн	30	<ul style="list-style-type: none"> Цэвэрлэх байгууламжийн барилга угсралтын ажлын Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэрийг шийдвэрлүүлэхээр БХБЯ-д танилцуулагдаж, судлагдсаны дагуу “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр” төслийн нэгжээр дамжин хэрэгжиж буй төслүүдийн хүрээнд хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэрийг “Европын сэргэн босголт, хөгжлийн банк”-ны санхүүжилтээр санхүүжүүлэхээр шийдвэрлэж, уг байгууламжийн гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг төслийг гүйцэтгэгч байгууллага болох “ББСМО” ХХК-аар хийж гүйцэтгүүлсэн. Хөрөнгө оруулалтын асуудлыг Сангийн ямаар дамжуулан “Европын сэргээн босголт, хөгжлийн банк”-тай хэлэлцээрийн шатанд явагдаж байна. 	80

1.2	Барилгын материалын бөөний болон жижиглэн худалдааны төвийн техник эдийн засгийн үндэслэл, хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө болосвруулах хөрөнгө оруулалтын асуудлыг шийдвэрлүүлж, ажлыг эхлүүлэх.	201,000 Улс, нийслэлийн төсөв	хувь	Газрын гэрчилгээтэй	100	<ul style="list-style-type: none"> Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны 08 дугаар сарын 31-ний өдрийн А/1081 тоот шийдвэрийг үндэслэн барилгын материалын бөөний болон жижиглэн худалдааны төв байгуулах 60 га газрын давхцалыг арилгуулан авсан. Төлөвлөлт хийх эхний ээлжийн ерөнхий төлөвлөгөө, судалгаа хийгдсэн бөгөөд Нийслэлийн хот байгуулалт, хөгжлийн газартай хамтран ТЭЗҮ, ХЕТ боловсруулах 201 сая төгрөгийн хөрөнгө оруулалтыг татах ажлууд хийгдэж байна. 	90
1.3	Паркийн дулааны станцын хөрөнгө оруулалтыг татах ажлыг зохион байгуулна.	Улс нийслэлийн концесс, төр хувийн хэвшлийн түншлэл	чанар	Зураг төсөв хийгдсэн	Хөрөнгө оруулалт татах ажлуудыг хийсэн байна.	<ul style="list-style-type: none"> Дулааны станцын барилга угсралтын ажлын Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэрийг шийдвэрлүүлэхээр БХБЯ-д танилцуулагдаж, судлагдсаны дагуу “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр” төслийн нэгжээр дамжин хэрэгжиж буй төслүүдийн хүрээнд хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэрийг “Европын сэргэн босголт, хөгжлийн банк”-ны санхүүжилтээр санхүүжүүлэхээр шийдвэрлэж, уг байгууламжийн гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг төслийг хийлгэхээр ажиллаж байна. Үүний дагуу ЭХЯ-аас гадна цахилгаан хангамжийн техникийн нөхцөлийг шийдвэрлүүлэхээр холбогдох баримт бичгийг цахимаар хүргүүлээд байна. 	80
2	Зорилт 2. Байгууллагын дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийн хүрээнд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагаа.						
2.1	110/35/10 кВ-ын үндсэн цахилгаан хангамжийн ажилд хяналт тавих.	11,523,994,99 0 Нийслэлийн төсөв	хувь	Барилгын ажил хийгдсэн	100	<ul style="list-style-type: none"> 2x16 мВА чадалтай 110/10 кВ-ын “Налайх парк” дэд станцын барилга угсралт, монтажийн ажил дууссан ба 110, 10 кВ-ын шугам сүлжээнд холбох холболт, туршилт тохируулгын ажил үлдээд байна. 110 кВ-ын ЦДАШ-ын угсралтын ажил эхлээгүй бөгөөд 4 ширхэг хаалттай хуваарилах байгууламжийн барилга угсралт, кабель шугамын суваг шуудууны 	100

						ажлууд хийгдсэн. Уг ажил 20%-ийн гүйцэтгэлтэй байгаа бөгөөд ирэх онд үргэлжлүүлэн гүйцэтгүүлэх, хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэрийг шийдвэрлүүлэх холбогдох яам, нийслэлийн газруудад хүсэлт гаргаад байна.	
2.2	Үндсэн цахилгаан хангамжийн техникийн нөхцлийн хугацааг сунгах.	150	хувь	2021.01.05-ны 65/2019/252 техникийн нөхцөл	100	<ul style="list-style-type: none"> Үндсэн цахилгаан хангамжийн техникийн нөхцөлийн хугацааг сунгуулах баримт бичгийг бүрдүүлэн ЭХЯ-д хүргүүлснээр тус яамнаас 2021.01.05-ны өдрийн 65/2019/252 тоот техникийн нөхцөлийг ирүүлсэн болно. 	100
2.3	Шинээр үйлдвэр байгуулах аж ахуйн нэгжүүдтэй хамтран ажиллах.	-	тоо	40 ААН гэрээ байгуулсан	5	<ul style="list-style-type: none"> 2021 онд нийт 18 аж ахуйн нэгж паркт байрших хүсэлт ирүүлсэн ба тэдгээрийн төсөл, байгаль орчинд ээлтэй, хөрөнгө оруулалтын тогтвортой байдал, шинэ технологийн талаарх мэдээллийг судалж дүгнэлтийг гарган 15 аж ахуйн нэгжтэй шинээр хамтран ажиллах гэрээ байгуулсан байна. 	100
2.4	Гэрээний үйлдвэрүүдийн байгуулалтын эхлүүлэх. дагуу бүтээн ажлыг	-	тоо	9 ААН бүтээн байгуулалтаа эхлүүлсэн	5	<ul style="list-style-type: none"> Паркийн 120 га газар дээр нийт 45 аж ахуйн нэгж үйл ажиллагаа эхлэх гэрээ байгуулан ажиллаж байгаа бөгөөд 2021 оны байдлаар "Пийс стийл групп" ХХК нь 138,091 ширхэг, 2,761,820тн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэн гаргаж, үүнээс 135,300 ширхэг, 2,696,280тн бүтээгдэхүүн экспортод гаргаад байна. 8 аж ахуйн нэгж үйлдвэрийн барилга байгууламжаа барихад бэлэн болсон бөгөөд бичиг баримтын бүрдлийг хангах ажлууд хийгдэж байна. 	100
2.5	Паркийн дэд бүтцийн ажлууд хөрөнгө оруулалтыг татах ажлуудыг зохион байгуулах.	-	чанар	Зураг төсөв, БОННУ хийгдсэн	Хөрөнгө оруулалт татах ажлуудыг хийсэн байна.	<ul style="list-style-type: none"> Ажлын зураг, төсөвт өртгийн мэдээлэл зэрэг шаардлагатай материалуудыг 2021 оны Улсын төсөв болон Концессын зүйлийн жагсаалтанд оруулахаар Зам Тээвэр Хөгжлийн Яам, Үндэсний Хөгжлийн Газар, Хөгжлийн банк 	100

						зэрэг байгууллагуудад албан бичгээр хүсэлт гарган хүргүүлсэн.	
2.6	Паркийн өргөтгөл 130 га талбайд хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө хийх.	260,000 БХБЯ	хувь	Газрын гэрчилгээтэй	100	<ul style="list-style-type: none"> Паркийн өргөтгөл 130 га газрыг Нийслэлийн Засаг даргын 2019.05.30-ны өдрийн А/526 тоот захирамжаар авсан. Барилга хот байгуулалтын сайдын 2020.09.07-ны өдрийн 169 дугаар тушаалын дагуу паркийн өргөтөл 130 га газрын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөг боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний сонгон шалгаруулалт явагдаж “Өрх” ХХК 2021.01.28-ны өдөр 2021/47 дугаар гэрээ байгуулан ажиллаж гүйцэтгэл дууссан ба мэргэжлийн зөвлөлийн дүгнэлт болон магадлал хийлгэх ажлууд хийгдэж байна. 	95
2.7	120 га талбайд технологийн түвшний ерөнхий үнэлгээ хийлгэх.	Улс, нийслэлийн төсөв	хувь	2016 онд “Мецачү” ХХК хийсэн.	100	<ul style="list-style-type: none"> Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.2.3 дахь хэсгийн дагуу техник технологийн түвшний үнэлгээг боловсруулах 45 сая төгрөгийн төсвийг Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2022 онд хэрэгжүүлэх зураг төслийн саналд хүргүүлсэн. 	100
2.8	100 айл ажлын хэсгээс гаргасан барилгын материалын үйлдвэрүүдийг шилжүүлэх төлөвлөгөөнд үндэслэн үйлдвэрүүдийг байршуулах төлөвлөгөө гарган ажиллах.	-	хувь	100 айл орчимын ААН, иргэдийн судалгаа хийсэн.	100	<ul style="list-style-type: none"> Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны 08 дугаар сарын 31-ний өдрийн А/1081 тоот шийдвэрийг үндэслэн барилгын материалын бөөний болон жижиглэн худалдааны төв байгуулах 60 га газрын давхцалыг арилгуулан авсан. Төлөвлөлт хийх эхний ээлжийн ерөнхий төлөвлөгөө, судалгаа хийгдсэн бөгөөд Нийслэлийн хот байгуулалт, хөгжлийн газартай хамтран ТЭЗҮ, ХЕТ боловсруулах 201 сая төгрөгийн хөрөнгө оруулалтыг татах ажлууд хийгдэж байна. 	100
2.9	Байгууллагын Төсөв санхүүгийн үйл ажиллагааг төлөвлөх, үйл ажиллагааг	346,621 Нийслэлийн төсөв	хувь	НАГ-т 2016-2018 оны санхүүгийн тайланг	100	<ul style="list-style-type: none"> Санхүүгийн тайлан мэдээг Нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандартын дагуу үнэн зөв бүртгэж хөтлөх, санхүүгийн тайланг цаг хугацаанд нь бодитой 	100

	хэвийн тасралтгүй явуулах, батлагдсан төсвийг зориулалтын дагуу үр өгөөжтэй, хэмнэлттэй зарцуулж өглөг авлагагүй ажиллах.			шалгуулж зөрчилгүй санал дүгнэлт авсан.		тайлагнаж байгууллага үйл ажиллагаагаа хэвийн явуулах боломж нөхцөлөөр ханган Анхан шатны болон бусад баримтуудыг хууль тогтоомжийн дагуу бүрдүүлж, холбогдох тайланг бэлтгэн ажиллаж байна. • 2018-2021 оны хугацаанд паркийн зүгээс нийт 48,150,873 төгрөгийг нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлээд байна.	
2.10	МУ-ын Засгийн газрын 2020 оны 9-р тогтоолын дагуу “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн эд хөрөнгийн улсын үзлэг, тооллого” зохион байгуулах.	-	хувь	-	100	• Байгууллагын өмч хөрөнгийг тооллогыг хагас жилийн эцсээр хийж ҮХ-58,2 сая, БМ-16,6 сая төгрөгийн хөрөнгийг бүрэн тооллоо. Хөрөнгийг бүрэн коджуулсан. Өмч хамгаалах комисс хөрөнгийн ашиглалт, хамгаалалтыг бүрэн хариуцаж ажилладаг. • “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн эд хөрөнгийн улсын үзлэг, тооллого”-д бэлдэж бэлтгэл ажлын зохион байгуулж данс бүртгэлийг тулгаж баталгаажуулав.	100
2.11	Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах, байгууллагын сайт, цахим хуудсуудад үйл ажиллагаатай холбоотой мэдээллийг тогтмол тавьж мэргэжлийн холбоод, судалгаа шинжилгээний байгууллагуудтай хамтран хурал, зөвлөгөөн зохион байгуулж, судалгаа хийх.	-	тоо	-	2	• Тус байгууллага нь Мэдээллийн ил тод байдал ба мэдээлэл авах эрхийн тухай хуулийн дагуу байгууллагын вэб сайт, пэйж хуудас болон мэдээллийн самбараар дамжуулан: - Үйл ажиллагааны ил тод байдал - Хүний нөөцийн ил тод байдал - Төсөв, санхүүгийн ил тод байдал - Худалдан авах ажиллагааны ил тод байдал гэсэн дөрвөн төрлөөр мэдээ мэдээллүүдийг тогтмол болон цаг тухай бүрт нь мэдээлэн ажиллаж байна. • 2021 оны байдлаар үйл ажиллагаатай холбоотой шинэ мэдээ мэдээлэл - 6, сул орон тооны зар - 1, төсөв санхүүгийн ил тод байдалтай холбоотой мэдээлэл – 6 тавигдаж, шинэчлэгдсэн Өмч хамгаалах байнгын зөвлөлийн журам байршуулсан. Мөн CoVid 19 цар тахлаас урьдчилан сэргийлэхтэй холбоотойгоор холбогдох байгууллагаас гарч байгаа	100

					<p>зөвлөмж, мэдээллийг байгууллагын вэб хуудсаар тогтмол мэдээлж ажиллаж байна.</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2021.02.04-ний өдөр Паркийн дарга С.Батжаргал болон Ахлах мэргэжилтэн Н.Пүрэвсүрэн, Цахилгааны инженер Б.Гансүх нар Паркийн үндсэн цахилгаан хангамжийн бүтээн байгуулалтын гүйцэтгэгч компаниуд болох “Хасу Эрчим” ХХК, “Виллвест” ХХК нарын удирдлагуудын хамт Нийслэлийн Инноваци, технологийн асуудал хариуцсан төслүүдийн удирдагч Д.Ихбаяртай уулзалт зохион байгууллаа. Тус уулзалтаар Паркийн цахилгаан хангамжийн бүтээн байгуулалтын ажлын явцын талаар мэдээлэл солилцсон 2021 онд хийгдэх ажлууд, цаашдын эх үүсвэр хаанаас орж ирэх тухай хэлэлцсэн. Уулзалтын төгсгөлд Д.Ихбаяр дарга Паркийн үйл ажиллагаа, бүтээн байгуулалтыг бүх талаар дэмжих ажиллагаа илэрхийлсэн байна. • 2021 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдөр Барилга хот байгуулалтын яамны Нийтийн аж ахуй, инженерийн дэд бүтцийн бодлогын хэрэгжилтийг зохицуулах газрын дарга Г.Цогтсайхан, “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр” төслийн зохицуулагч Д.Авирмэд, уг төслийн Ерөнхий инженер н.Жанлавцогзол, Дулааны инженер н.Цолмон, Налайхын барилгын материалын үйлдвэрлэл, технологийн паркийн Дарга С.Батжаргал, Ахлах мэргэжилтэн Н.Пүрэвсүрэн, Инженер Б.Гансүх зэрэг бүрэлдэхүүнтэйгээр 4 дэх уулзалтаа зохион байгууллаа. Парктай хамтран ажиллах гэрээ байгуулсан үйлдвэрүүдийн бүтээн байгуулалт эхэлж, үйл ажиллагаагаа явуулахад хамгийн түрүүнд 	
--	--	--	--	--	--	--

					<p>нэн шаардлагатай байгаа 1000м3/хоногийн хүчин чадалтай цэвэрлэх байгууламжийг барьж байгуулах асуудлыг нэгт тавин ажиллаж байгаа бөгөөд үүний араас 26мВт-ын хүчин чадалтай дулааны станц, Паркийн олон нийтийн барилга байгууламж болон 50 үйлдвэрийг хангах инженерийн шугам сүлжээ, цэвэр усны 400м3-ийн 2 усан сан, техник болон галын 200м3 2 усан сан бүхий усан хангамж зэрэг дэд бүтцийн хөрөнгө оруулалтын асуудлыг цогцоор нь шийдвэрлэхээр зорьж ажиллаж байна.</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2021 оны 05 дугаар сарын 04-ний өдөр Нийслэлийн Шинжлэх ухаан, үйлдвэрлэл, инновацын газраас Нийслэлийн Үйлдвэрлэл, технологийн паркуудын өнөөгийн байдал цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний талаарх цахим уулзалтыг Хүнс, Хөдөө аж ахуй, хөнгөн үйлдвэрийн яам, Барилга хот байгуулалтын яам, Зам тээврийн хөгжлийн яам, Эрчим хүчний яам, Уул уурхай хүнд үйлдвэрийн яам, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар, Үйлдвэрлэл технологийн паркуудтай хамтран зохион байгууллаа. Уулзалтаар Нийслэлийн Шинжлэх ухаан, үйлдвэрлэл, инновацын газрын дарга Л.Тулгабаатар Нийслэлийн Үйлдвэрлэл, технологийн паркуудыг байгуулах ажлын явцын талаар болон Үйлдвэрлэл технологийн паркуудыг байгуулахтай холбоотой бодлогын баримт бичгүүдийг танилцууллаа. <p>Тус уулзалтаар талууд паркуудын ТЭЗҮ-г шинэчлэн сайжруулах, паркуудын үйл ажиллагааны чиглэлийг тодорхой болгох, ҮТПаркийн эрх зүйн орчин болон төр хувийн хэвшлийн түншлэлийн орчныг сайжруулах талаар санал солилцоо.</p>
--	--	--	--	--	---

					<p>Цаашид Үйлдвэрлэл технологийн паркийг хөгжүүлэх талаар яамдуудаас төлөөлөл оролцуулсан ажлын хэсэг байгуулж, төлөвлөгөө гаргаж ажиллахаар боллоо.</p> <ul style="list-style-type: none">• 2021 оны 08 дугаар сарын 18-ны өдөр Нийслэлийн Шинжлэх ухаан, үйлдвэрлэл, инновацын газрын харъяа 4 аж үйлдвэрийн паркийн үйл ажиллагааны чиглэлийг шинэчлэн тодорхойлох, паркуудын хөрөнгө оруулалтын ажлуудыг эрэмбэлэх, эрчимжүүлэх, тулгамдсан асуудлыг шийдвэрлэх үүрэг бүхий ажлын хэсэг уг асуудал дээр байр сууриа илэрхийлж, санал солилцон ажиллалаа. Хэлэлцүүлгийг Нийслэлийн Шинжлэх ухаан, үйлдвэрлэл, инновацын газар зохион байгуулж, тус газрын дарга Л.Тулгабаатар үйлдвэрлэл, технологийн паркуудын өнөөгийн нөхцөл байдлын талаар танилцуулсан.• 2021 оны 10 дугаар сарын 20-ны өдөр НИТХурлын төлөөлөгч, Хот байгуулалт, дэд бүтцийн хорооны дарга М.Говьсайхан, НИТХурлын тэргүүлэгч, хурлын Байгаль орчин, ногоон байгууламжийн хорооны гишүүн Д.Гантулга, НИТХурлын төлөөлөгч, Засаглал, эрхзүйн шинэтгэлийн хорооны гишүүн Д.Ихбаяр, НИТХурлын даргын зөвлөх Ш.Үнэнбат, Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын албаны дарга А.Энхманлай, Нийслэлийн Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын дарга Ц.Тулга, НЗДТГазрын Хууль, эрхзүйн хэлтсийн дарга Б.Мөнгөншагай, НБМҮТП ОНӨААТҮГазрын дарга С.Батжаргал, НИТХурлын төлөөлөгч, Налайх дүүргийн Засаг дарга Ч.Раднаабазар, Налайх дүүргийн Засаг даргын орлогч С.Тунгалаг, НИТХурлын Ажлын албаны Хууль эрхзүй,	
--	--	--	--	--	---	--

					<p>хяналт үнэлгээний хэлтсийн дарга А.Анхбаяр нарын бүрэлдэхүүнтэй ажлын хэсэг Налайхын Барилгын Материалын Үйлдвэрлэл, Технологийн Парк дээр ирж ажиллалаа. Мөн уулзалтанд тэсрэх бодисны үйлдвэрийн төлөөлөл болох Нитро Сибирь-Монголиа ХХК, Мера ХХК, Илч түлш ХХК-ийн холбогдох албан тушаалтнууд ирж оролцсон. “Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 он хүртэлх хөгжлийн чиг хандлага”, “Алсын хараа-2050” Монгол Улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлогын баримт бичиг, “Багахангай дүүргийн хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө” зэрэгт тэсрэх бодисын агуулах нь Багахангай дүүргийн 2-р хороонд байршихаар тусгагдсан бөгөөд Хүнс, хөдөө аж ахуй, хөнгөн үйлдвэрийн яам, Зам, тээврийн хөгжлийн яам болон дээрх ажлын хэсэг тус тусын саналаа боловсруулан Уул уурхай, хүнд үйлдвэрийн яамнд хүргүүлэхээр болов.</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2021 оны 11 дүгээр сарын 10-ны өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Хөгжлийн бодлого хариуцсан нэгдүгээр орлогч Ж.Сандагсүрэн, НИТХурлын төлөөлөгч, Хот байгуулалт, дэд бүтцийн хорооны дарга М.Говьсайхан, НИТХурлын төлөөлөгч, Засаглал, эрхзүйн шинэтгэлийн хорооны гишүүн Д.Ихбаяр, НИТХурлын Тэргүүлэгч Б.Нэргүй, Налайх дүүргийн Засаг дарга Ч.Раднаабазар, Багануурын Үйлдвэрлэл Технологийн паркийн дарга Ч.Элбэгсайхан, Багахангайн үйлдвэрлэл технологийн паркийн дарга Ц.Жамбалцэрэн нар үйлдвэрлэл технологийн паркуудын үйл ажиллагаатай танилцаж, хөрөнгө оруулалтын талаар мэдээлэл солилцлоо. Паркуудын зүгээс
--	--	--	--	--	--

						2022 оны Нийслэлийн төсвөөс хөрөнгө оруулалт шаардлагатай байгаа төслүүдээ танилцуулсан. Уулзалтын үеэр Нийслэлийн Засаг даргын Хөгжлийн бодлого хариуцсан нэгдүгээр орлогч Ж.Сандагсүрэн паркуудын бүтээн байгуулалтын ажлыг бүх талаар дэмжиж ажиллахаа илэрхийлсэн.	
2.12	Гадаад, дотоодын хөрөнгө оруулагчдад, иргэд аж ахуйн нэгжүүдэд паркийн үйл ажиллагааны талаархи мэдээлэл, Паркийн танилцуулга материал, товхимлуудыг түгээж, уулзалт зөвлөгөөн зохион байгуулж гадаад харилцаа, хамтын ажиллагааг хөгжүүлэхэд чиглэсэн улсын байгууллагуудтай хамтран хэрэгжүүлэх төсөл хөтөлбөр, арга хэмжээнүүдийг төлөвлөх, зохион байгуулах.	-	хувь	-	100	<ul style="list-style-type: none"> 2021 оны эхэнд тухайн жилд олон улсад зохион байгуулагдах барилгын салбарын үзэсгэлэн яармаг, хурал, зөвлөгөөний мэдээллийг нэгтгэн гаргасан боловч дэлхий дахинд тархаад буй COVID 19 цар тахлаас урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээний хүрээнд Монгол улсад хилийн хориг тавьсантай холбоотойгоор оролцох боломжгүй байдал үүссэн. 2021 оны 02 дугаар сарын 06-ны өдөр БХБЯамны албаны хүмүүстэй уулзалт зохион байгуулсан. Уулзалтаар Паркийн цэвэрлэх байгууламж, дулаан хангамж, усан хангамж, инженерийн шугам сүлжээ зэрэг дэд бүтцийн ажлуудад шаардагдах хөрөнгө оруулалтын, хүчин чадлын мэдээллийг танилцуулж, хөрөнгө оруулалтын ажлуудыг хамтран зохион байгуулж, БХБЯамнаас дэмжин ажиллахаа мэдэгдсэн. БХБЯам болон “Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр” төсөлтэй хамтран Европын Хөрөнгө Оруулалтын Банкны зээлээр паркийн Цэвэрлэх байгууламж, Дулааны станц, Инженерийн шугам сүлжээ зэрэг дэд бүтцийн бүтээн байгуулалтын хөрөнгө оруулалтын асуудлыг шийдвэрлэхээр 2021 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдөр уулзалт зохион байгуулсан. 	100

					<ul style="list-style-type: none"> • 2021 оны 4 дүгээр сарын 19-нд Үндэсний Хөгжлийн Газар болон Монгол залуусын үүсгэн байгуулсан Сингапур улсад төвтэй Irbis Ventures компанитай хамтран зарласан “Төсөл чадавхижуулах хөтөлбөр”-т хамрагдсан. Уг хөтөлбөр нь хөрөнгө оруулалтын бодлого, зохицуулалтыг хэрэгжүүлэх чиг үүргийн хүрээнд хувийн хэвшил болон хөрөнгө оруулалт шаардлагатай аж ахуйн нэгжүүдийн хэрэгжүүлж буй, олон улсаас хөрөнгө оруулалт татах боломжтой төслүүдийн бэлэн байдлыг ханган, хөрөнгө оруулагчдад танилцуулах, улмаар хөрөнгө оруулалт татахад үндэсний компаниуд, тэдгээрийн үүсгэн байгуулагч нарт дэмжлэг үзүүлэх зорилготой. Тус хөтөлбөрт НБМҮТ Паркийн төслийн материалыг Англи Монгол хэл дээр хүргүүлсэн. Хөтөлбөрт хамрагдсан нийт төслүүдэд Төсөл чадавхижуулах хөтөлбөрийн сургалтуудыг явуулсан ба нийт 6 удаагийн цахим сургалтанд хамрагдсан. Сургалтанд хамрагдсанаар төслийн танилцуулгаа илүү сайжруулж олон улсад хүлээн зөвшөөрөгдөхүйц төслийг боловсруулах бүрэн боломжтой болсон. • 2021 оны 08 дугаар сарын 31-ны өдөр НБМҮТ Парктай гэрээ байгуулан үйлдвэрлэлийн барилга байгууламжийн ажлаа эхлүүлэхээр бэлтгэл ажлаа бүрэн хангаад буй “Монгол Авто Ресайкл Парк” ХХК-ийн БНСУ-ын хөрөнгө оруулагч нарын хүсэлтийн дагуу Паркийн дарга болон инженер, мэргэжилтнүүдтэй уулзалт зөвлөгөөн зохион байгууллаа. “Монгол Авто Ресайкл Парк” ХХК нь БНСУ-ын Ресайкл Парк ХК-ийн 100хувийн хөрөнгө оруулалтаар байгуулагдсан компани бөгөөд КОЙКА олон улсын байгууллагатай 	
--	--	--	--	--	---	--

					<p>хамтран тус паркад төсөл хэрэгжүүлэхээр гэрээ байгуулан ажиллаж байна. Тус компани нь БНСУ-ын “Ресайкл Парк” ХК-ийн технологи, системээр автомашин, тээврийн хэрэгслийг задлах дахин боловсруулах систем, тогтолцоог бий болгож, ашиглалтаас хасагдсан тээврийн хэрэгслийг дахин боловсруулах, нөөцийг эргүүлэн ашиглах технологийг Монгол улсад нэвтрүүлэхийг зорилго болгон ажиллаж байгаа юм. Эхний ээлжийн барилга байгууламж баригдсанаар нийт 50 гаруй ажлын байр бий болно. Уулзалтаар Паркийн зүгээс ажлаа хурдан эхлүүлэхийг хэлж бидний зүгээс бүх талын туслалцаа дэмжлэгийг үзүүлэхээ илэрхийллээ.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Гадаадын үйлдвэрлэл технологийн 67 паркийн жагсаалт, Олон улсын хамтын ажиллагаа, хөрөнгө оруулагч донор 108 байгууллагын жагсаалт гарган судалгааны ажлыг явуулж байна. Нийт 108 байгууллагаас 48, 67 паркаас 11 паркийн ерөнхий мэдээллийг орчуулан 5 төрлийн шалгуур үзүүлэлтээр хүснэгт гарган харьцуулалт хийж байна. • Паркад байршихаар гэрээ хийгдсэн үйлдвэрүүд болон хүсэлт ирүүлсэн үйлдвэрүүдэд Дүүргийн ЗДТГ-тай хамтран Паркийн танилцуулга, үйл ажиллагаа, хамтран ажиллах боломжуудын талаар мэдээлэл өгөх зорилготой уулзалт зөвлөгөөнийг зохион байгуулахаар төлөвлөсөн боловч Дэлхийн хэмжээнд тархаад буй Ковид-19 цар тахлын улмаас хойшлогдсон байдалтай байна. 	
--	--	--	--	--	--	--

2.13	Албан хэрэг хөтлөлтийн Эдок системд нийт албан хаагчид зөрчил үүсгэхгүй ажиллаж хэвлэмэл хуудасны ашиглалт, зарцуулалтад хяналт тавьж, буруутай этгээдэд хариуцлага ногдуулж ажиллах	-	хувь	-	100	<ul style="list-style-type: none"> • Байгууллагын албан хаагчдад Эдок дэд системийн боловсруулалт цэсийг ашиглан албан бичиг боловсруулах талаар заавар зөвлөмж хүргэж, системд зөрчилгүй ажиллахыг сануулсан. Жилийн эцсийн байдлаар хугацаа хэтэрч шилжүүлсэн 2, байгууллагын нэр буруу илгээсэн 1 зөрчилтэй байна. • Хэвлэмэл хуудасны ашиглалт зарцуулалтын мэдээг улирал бүр гарган, хагас бүтэн жилээр даргын тушаалаар үргүй зарцуулсан хэвлэмэл хуудсыг хүчингүй болгож байна. • Тоон гарын үсгийн системд бүрэн шилжсэн. Байгууллагын даргын 2020 оны 89 тушаалыг ERP Archive дэд цэсэд агуулга шивж оруулсан. 	100
------	--	---	------	---	-----	--	-----

Төлөвлөгөөг хянасан:
Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд
Улаанбаатар хотын Захирагч
(албан тушаал)

Тэмдэг

Төлөвлөгөө баталсан:
"Налайхын барилгын материалын
Үйлдвэрлэл, технологийн парк"
ОНӨТҮГ-ын дарга
(албан тушаал)



Тэмдэг

ТТБ8651 д. 5890683

Төсвийн Ерөнхийлөн захирагч

/Д.Сумъяабазар/

.....
(гарын үсэг)

(огноо)

Төсвийн Шууд захирагч

/С.Батжаргал/

.....
(гарын үсэг)

(огноо)